M (moderator): Dobry wieczór. Na zlecenie urzędu miasta w Łodzi przeprowadzę badanie dotyczące opinii na temat jak się Pani mieszka w naszym mieście gdyż w najbliższym czasie rozpocznie się rewitalizacja w centrum Łodzi. Badania służą przede wszystkim poznaniu potrzeb mieszkańców Łodzi związanych z wyborem miejsca zamieszkania oraz opinii na temat tego co jest potrzebne aby w przyszłości łodzianie chętniej mieszkali i pracowali w sercu miasta. Wypowiedzi badanych nie będą nikomu ujawnione, posłużą tylko do sporządzenia zbiorowego opisu mieszkańców Łodzi. Rozmowa jest nagrywana. Rozumiem, że wyraża pan zgodę na nagrywanie?

R (respondent): Tak.

M: W takim razie proszę mi powiedzieć na wstępie jak długo Pan mieszka w Łodzi?

R: 20 lat.

M: Czy Łódź jest Pana miastem rodzinnym?

R: Nie.

M: A dlaczego znalazł się pan w Łodzi?

R: Rodzice o tym zadecydowali.

M: A czy rodzice mówili panu, co zdecydowało o tym , że się tutaj przenieśli?

R: Jest to rodzinne miasto matki.

M: Czy Pana rodzice pochodzili z Łodzi?

R: Mama z Łodzi, tata ze Szczecina.

M: Rozumiem, że w Łodzi mama mieszka od zawsze a tata nie?

R: Tak.

M: Czy Pan rodzice wspominali kiedykolwiek o tym, gdzie i jak mieszkali gdy byli dziećmi?

R: Nie.

M: A czy ma pan jakieś wspomnienia z tamtego czasu? Tzn. czy rodzice opowiadali o tym dlaczego właśnie wybrali to miasta? Jak się im żyło w tym mieście?

R: Pamiętam, że mama mieszkała przy Rewolucji. To był dom dziadków. Domek, pałacyk.

M: A jak pani sądzi, jakie czynniki mogły wpłynąć na to, że wybrali właśnie Łódź jako miejsce zamieszkania?

R: Być może sentyment, mieszkamy w mieszkaniu po babci.

M: A skąd pochodzili pana dziadkowie?

R: Z Łodzi. Dziadek był mieszkańcem Łodzi , babcia nie- to było bodajże Końskie.

M: A czy pana rodzice lub dziadkowie kiedykolwiek opowiadali o tym jak się mieszkało w Łodzi kilkadziesiąt lat temu? Jakie to było miasto w ich opowieściach? Jak wyglądało centrum Łodzi? Jaka była Piotrkowska i centrum i jej najbliższe okolice? Pamięta pani coś może z tamtego okresu?

R: niestety dziadka nie miałem okazji poznać bo odszedł przed moim urodzeniem a babcia nie wspominała. Słyszałem o Piotrkowskiej, że jeździły tam tramwaje. Innych opowieści nie słyszałem.

M: Proszę mi powiedzieć gdzie pan teraz mieszka?

R: Łódź, Bałuty.

M: A kto jeszcze oprócz pana mieszka tutaj?

R: Mama.

M: A proszę mi powiedzieć, co zdecydowało o wyborze właśnie tego miejsca na mieszkanie? Nie wiem finanse, metraż, komunikacja, nie wiem rodzaj zabudowy, lokalizacja? Jakie czynniki właśnie wpłynęły na to, że pan tu mieszka gdzie mieszka?

R: Jest to mieszkanie własnościowe po babci.

M: Podczas wyboru miejsca zamieszkania jakie inne lokalizacje brał pan pod uwagę?

R: Raczej nie. Myślę, że najważniejsze jest to, że jest to mieszkanie rodzinne, taki sentyment.

M: Czy od początku pobytu w Łodzi jest pan zadowolony jak się to miasto rozwija?

R: Moim zdaniem miasto ma duży potencjał i jestem zadowolony.

M: Czyli rozumiem, że nie przeprowadzał się pan w ogóle w ostatnich 10 latach?

R: Nie.

M: W jaki sposób scharakteryzował by pan to miejsce. Jeśli się weźmie pod uwagę jego przyjazność dla osób, które tutaj mieszkają?

R: Blisko centrum, łatwy dostęp do komunikacji miejskiej.

M: A jak się panu w ogóle tutaj mieszka?

R: Moim zdaniem dobrze.

M: Jakie czynniki decydują o tym, że mieszka się tutaj dobrze?

R: Jest blisko do Manufaktury, łatwy dostęp do komunikacji miejskiej.

M: A czy jest coś, co się panu tutaj nie podoba? Czy jest coś co panu doskwiera i jest odczuwalne w jakiś sposób?

R: Powinno bardziej się zadbać o tą okolicę. Jeśli chodzi o jej wygląd.

M: Proszę mi powiedzieć w jaki sposób pana aktualne miejsce zamieszkania spełnia oczekiwania co do idealnego miejsca zamieszkania biorąc pod uwagę wszystkie pana potrzeby? Czy jest coś co by pan zmienił , ulepszył w tym miejscu.

R: Zadbałbym bardziej o zielnie jeśli chodzi o podwórze. Nie zmieniłbym nic.

M: Czy planuje pan w najbliższym czasie przeprowadzkę?

R: Być może.

M: A kiedy miałoby to nastąpić i do jakiej lokalizacji?

R: Być może w przeciągu 3 lat. Radogoszcz, bo jest zadbanym osiedlem i jednym z najładniejszych osiedli w Łodzi.

M: Jakie warunki musiałoby spełniać miejsce, w którym chciałby pan zamieszkać? Metraż, komunikacja, lokalizacja, rodzaj zabudowy, czynsz?

R: Rodzaj zabudowy przede wszystkim. Nowa zabudowa, czynsz jest niższy, dostęp do parku, lasu. Są sklepy i zadbane jest to miejsce jeśli chodzi o zieleń.

M: A które z nich są najważniejsze? A które można pominąć?

R: Ważne zieleń, dostęp do sklepu, koszta.

M: A co nie jest specjalnie ważne dla pana? Czy zrezygnowałby pan z nowej zabudowy jeśli inna powiedzmy z lat 50 spełniałaby pana oczekiwania?

R: Sądzę, że tak.

M: A gdyby miał pan możliwość zamieszkania w centrum Łodzi to brałby pan taką ewentualność pod uwagę?

R: Nie. Ze względu na ogólny hałas.

M: Dlaczego pan uważa, że mieszkanie w centrum Łodzi to zły pomysł? Prócz hałasu.

R: Duży hałas, gwar.

M: A czy jest coś jeszcze co przyczynia się do tego, że ludzie nie chcą mimo wszystko mieszkać w centrum Łodzi? Czy jest coś jeszcze?

R: Mniejsze bezpieczeństwo.

M: A jak się panu wydaje, dlaczego łodzianie uciekają z centrum miasta i przenoszą się na jego obrzeża? Czy wpływają na to jeszcze jakieś inne czynniki?

R: Jest spokojniej.

M: Jakie miejsce w Łodzi są najlepszym miejsce do zamieszkania dla studentów? Czy jest taka okolica, ulica?

R: Bałuty. Ze względy na niższe koszty niż w innych niektórych dzielnicach.

M: A które miejsce w Łodzi, która dzielnica jest taka najbardziej popularna, gdzie ludzi kupują mieszkania?

R: Radogoszcz. Ul. Nastrojowa.

M: Chciałabym jeszcze zapytać o to, co musiałoby się zmienić w Łodzi aby ludzie chętniej przeprowadzali się do tego miasta?

R: Powinno się zadbać ogólnie o infrastrukturę, czystość miasta i bezpieczeństwo.

M: Jak się panu wydaje co musiałoby się zmienić w centrum Łodzi bądź jak by się musiało zmienić centrum Łodzi aby ludzie chętniej zamieszkiwali właśnie w tej części miasta?

R: Bezpieczeństwo moim zdaniem.

M: Dziękuje za rozmowę.