M (moderator): Dzień dobry. Nazywam się Justyna Naumiec i na zlecenie urzędu miasta w Łodzi przeprowadzę badanie dotyczące opinii na temat jak się Pani mieszka w naszym mieście gdyż w najbliższym czasie rozpocznie się rewitalizacja w centrum Łodzi. Badania służą przede wszystkim poznaniu potrzeb mieszkańców Łodzi związanych z wyborem miejsca zamieszkania oraz opinii na temat tego co jest potrzebne aby w przyszłości łodzianie chętniej mieszkali i pracowali w sercu miasta. Wypowiedzi badanych nie będą nikomu ujawnione, posłużą tylko do sporządzenia zbiorowego opisu mieszkańców Łodzi. Rozmowa jest nagrywana. Rozumiem, że wyraża pani zgodę na nagrywanie?

R (respondent): Tak.

M: W takim razie proszę mi powiedzieć na wstępie jak długo Pani mieszka w Łodzi? Czy Łódź jest Pani miastem rodzinnym?

R: Od urodzenia. Tak rodzinnym.

M: A jakie czynniki wpłynęły na to, że pozostała pani w Łodzi?

R: Ponieważ lubię moje miasto. Jest pięknym , specyficznym miastem. Jest dużo kultury, zieleni , możliwości rozwoju.

M: Czy Pani rodzice pochodzili ?

R: Również z Łodzi.

M: Rozumiem, że w Łodzi mieszkali od zawsze?

R: Od urodzenia mama, taka od wieku lat 3.

M: A gdzie mieszkali Pani rodzice zanim Pani się urodziła? Chodzi o to w jakiej części miasta?

R: Mama na starych Bałutach, tata na śródmieściu.

M: Czy Pani rodzice wspominali kiedykolwiek o tym, gdzie i jak mieszkali gdy byli dziećmi? Jak wyglądały ulice? Jak toczyło się życie?

R: Tak, często i tata opowiadał mi na spacerach jak wyglądało centrum Łodzi czyli okolice Pl. Wolności. Mama i dziadkowie opowiadali mi jak wyglądały stare Bałuty.

M: A proszę mi powiedzieć skąd pochodzili pani dziadkowie? Mieszkali w Łodzi czy też się do niej przeprowadzili?

R: Ze strony mamy tak , ze strony taty nie.

M: A ze strony taty dziadkowie przenieśli się do Łodzi , mieszkali w tym mieście, czy mieszkali poza Łodzią?

R: W czasie wojny przeprowadzili się do Łodzi.

M: A jak pani sądzi, jakie czynniki mogły wpłynąć na to, że wybrali właśnie Łódź jako miejsce zamieszkania?

R: nie mieli wyboru. To była woja i po prostu tak wracali ze wschodu z Wołynia i tak się po prostu złożyło, że trafili do Łodzi. Część rodziny trafiła do Wrocławia do innych miejsc. Moi dziadkowie akurat do Łodzi.

M: A czy pani rodzice lub dziadkowie kiedykolwiek opowiadali o tym jak się mieszkało w Łodzi kilkadziesiąt lat temu? Jakie to było miasto w ich opowieściach? Jak wyglądało centrum Łodzi? Jaka była Piotrkowska i centrum i jej najbliższe okolice? Pamięta pani coś może z tamtego okresu?

R: Po Piotrkowskiej jeździły tramwaje. Pamiętam tata mi opowiadał jak wyglądały ulice- były węższe, miały inne nazwy, kamienice były bardziej zaniedbane po wojnie i były odbudowywane. Teraz są rewitalizowane.

M: Proszę mi powiedzieć gdzie pani teraz mieszka?

R: Na Bałutach , na Teofilowej.

M: A kto jeszcze oprócz pani mieszka tutaj?

R: Z synem mieszkam.

M: A proszę mi powiedzieć, co zdecydowało o wyborze właśnie tego miejsca na mieszkanie? Nie wiem czy w czasach kiedy pani wybierała to mieszkanie liczyły się finanse, metraż, komunikacja, nie wiem rodzaj zabudowy, lokalizacja? Jakie czynniki właśnie wpłynęły na to, że pani tu mieszka gdzie mieszka?

R: Sentyment. Ponieważ urodziłam się i wychowałam tutaj.

M: A oprócz sentymentu? Może jest coś jeszcze takiego?

R: Mieszkania są nieduże więc łatwiejsze w utrzymaniu.

M: Podczas wyboru miejsca zamieszkania jakie inne lokalizacje brała pani pod uwagę? Jeśli w ogóle pani brała.

R: Brałam pod uwagę jeszcze górną.

M: A dlaczego nie Górna tylko Teofilów właśnie?

R: Dlatego, że udało mi się załatwić mieszkania. Górna to bardzo dużo zieleni.

M: Czy od początku pobytu w Łodzi mieszka pani w tym miejscu gdzie mieszka? Oprócz tych wspomnianych ulic tak, nie przeprowadzała się pani?

R: Mieszkałam też na Górnej kilka lat.

M: I jak pani ocenia, gdzie są lepsze warunki mieszkalne?

R: Na Górnej.

M: A jeśli miałaby pani polecić jakieś mieszkanie to również wybrałaby pani górną?

R: Bałuty.

M: A dlaczego się pani wyprowadziła stamtąd?

R: Kwestie rodzinne.

M: Jak często się pani przeprowadzała w ciągu ostatnich 10 lat?

R: Koło 3 razy.

M: A jakie były powody?

R: Kwestie rodzinne.

M: W jaki sposób scharakteryzowała by pani to miejsce. Jeśli się weźmie pod uwagę jego przyjazność dla osób, które tutaj mieszkają? Jak się pani tutaj mieszka?

R: Mieszka się bardzo dobrze. Ja mam dziecko w wieku szkolnym , jest blisko szkoła i tereny rekreacyjne, są blisko sklepy. Jest dostęp do infrastruktury typu apteki , sklepy i inne.

M: A czy oprócz tego co pani wymieniła , jakieś inne czynniki decydują o tym, że mieszka się tutaj dobrze?

R: Np. bardzo życzliwi ludzie tutaj mieszkają.

M: A czy jest coś co trzeba by zmienić, ulepszyć?

R: Remonty ulic. Ścieżki rowerowe, boiska- powinno być więcej. Może jakieś kino, centrum kultury.

M: A czy to by pomogło w atrakcyjności Teofilów?

R: Tak. Bo mieszka tu dużo ludzi starszych i zaczynają się wprowadzać młodzi ludzie z dziećmi. Nie musieliby jeździć do centrum.

M: Proszę mi powiedzieć w jaki sposób pani aktualne miejsce zamieszkania spełnia oczekiwania co do idealnego miejsca zamieszkania biorąc pod uwagę wszystkie pani potrzeby?

R: Na 10 pkt, 7 spełnia.

M: Czy planuje pani w najbliższym czasie przeprowadzkę?

R: Planuję przeprowadzkę ale nie zmianę dzielnicy.

M: A w jakim czasie miałaby ta przeprowadzka nastąpić? Do jakiej lokalizacji?

R: Niecały rok. Zostaję w okolicach Teofilowa i Bałut.

M: Jakie cechy musi spełniać to miejsce aby chciała w nim pani zamieszkać? Metraż ,komunikacja?

R: Musi być blisko komunikacji. Żeby mieć szybkie połączenie z centrum. Ale nie za daleko żeby moje dziecko miało dostęp do szkoły czy boisk, które są potrzebne.

M: A jakie czynniki brałaby pani pod uwagę przy tej przeprowadzce?

R: Zorganizowanie dojazdu dziecka na zajęcia pozalekcyjne. I metraż , dostęp do sklepu czy szkoły musi być najważniejszy.

M: A gdyby miała pani możliwość zamieszkania w centrum Łodzi to brałaby pani taką ewentualność pod uwagę?

R: Tak.

M: Dlaczego pani uważa, że mieszkanie w centrum Łodzi byłby to dobry wybór?

R: Jeśli znalazłabym odpowiednie mieszkanie również pod względem finansowym i niedrogim w utrzymaniu, blisko szkoły zdecydowałabym się na to. Rozchodzi się tu o dojazd do wszystkich miejsc. Byłoby łatwiej.

M: A jak się pani wydaje, dlaczego łodzianie uciekają z centrum miasta i przenoszą się na jego obrzeża? Czy to jest wina tylko właśnie wspomnianego przez panią hałasu, brudu, złej komunikacji miejskiej? Czy wpływają na to jeszcze jakieś inne czynniki?

R: Duży hałas w centrum miasta. Brak zieleni w centrum. Zadymienie, zanieczyszczenie.

M: Jakie miejsce w Łodzi są najlepszym miejsce do zamieszkania właśnie dla osób w średnim wieku, czynnych zawodowo właśnie takich jak pani? I proszę swoją odpowiedź uzasadnić.

R: Taki Teofilów, takie osiedle jest dosyć dobrym rozwiązaniem.

M: Czy ludzie w pani wieku wybierają bardziej takie otoczenia , miejsca zamieszkania, w blokach czy mieszkania deweloperskie, domki?

R: Bardziej deweloperskie.

M: Jaka część miasta, dzielnica jest dla mieszkańców Łodzi najbardziej atrakcyjne?

R: Tego nie wiem.

M: Jak się pani wydaje co musiałoby się zmienić w centrum Łodzi bądź jak by się musiało zmienić centrum Łodzi aby ludzie chętniej zamieszkiwali właśnie w tej części miasta?

R: Oferty pracy dla młodych- to przede wszystkim. Rewitalizacja miejsc, gdzie dzieją się różne fajne rzeczy aby zapewnić ludziom nie tylko pracę ale i rozrywkę i jakieś kulturalne podejście do różnych spraw. Kluby niekoniecznie taneczne. Akcje społeczne.

M: A jak musiałoby się zmienić centrum Łodzi aby ludzie chętnie zamieszkiwali w nim?

R: Ograniczyć ruch samochodowy w centrum Łodzi. Uważam, że paru remontom, które są teraz w Łodzi będzie łatwiej bo będzie lepsza komunikacja.

M: Respondentem była osoba dojrzała, czynna, aktywna zawodowo. Ja pani dziękuję, do widzenia.

R: Do widzenia.