

Załącznik nr 2 do OPZ

Wzór zestawienia na potrzeby realizacji Zadania nr 1

Lp	Adres	Nr budynku	Funkcja wiodąca budynku* ¹	Położenie lokalu (F-front, O-oficyna)	Powierzchnia lokalu (m ²)	Wysokość czynszu (zł/m ²)	Stan techniczny budynku (w skali 1-5* ²)	Właściciel budynku (G-gmina, GP- współwł. gminy i os. prywatnych, P-prywatny, I - inny)	Właściciel lokalu (G-gmina, P-prywatny, I - inny)	Rodzaj lokalu (U- usługowy, H- handlowy, G - gastronomiczny, I - inny)
1	Piotrkowska 86	1364	M	F	112,00	15,27	3	G	G	G
2	Piotrkowska 86	1365	M	O	52,50	9,47	3	G	G	G
3	Zielona 12	2151	HU	O	58,22	54,56	5	GP	P	U
4	Narot 35	986	M	O	59,13	28,00	2	P	P	H

*¹ Funkcja wiodąca budynku

P - przemysłowy

HU - handlowo-usługowy

B - biurowy

Z - szpitali i zakładów opieki medycznej

O - oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe

M - mieszkalne

*² Stan techniczny budynku

Klasyfikacja stanu technicznego	Zużycie budynku (%)	Kryteria oceny
1	70-100	Budynek w stanie technicznym do wyłączenia z użytkowania i rozbiórki.
2	51-70	Budynek, w którym remont kapitalny jest ekonomicznie nieopłacalny, będzie użytkowany do tzw. śmierci technicznej.
3	51-70	Budynek, którego remont kapitalny jest uzasadniony.
4	31-50	Budynek w dostatecznym stanie technicznym.
5	0-30	Budynek w dobrym stanie technicznym.

Źródło: Uchwała nr XLIV/826/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29.06.2012 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2012-2016

 dane udostępnione przez Zamawiającego