

Załącznik nr 3 do OPZ

Wzór zestawienia na potrzeby realizacji Zadania nr 2

Wykaz niezagospodarowanych działek budowlanych

Lp	Adres	Nr działki	Powierzchnia działki	Właściciel (G-gmina, GP- współwł. gminy i os. prywatnych, P-prywatny, I - inny)
1	Piotrkowska 15	2/1	354	G
2	Piotrkowska 15	2/2	56	G
3	Tuwima 21	345	154	GP
4	Wiókiennicza 3	235/18	985	P

Wykaz nieużytkowanych budynków

Lp	Adres	Nr budynku	Kategoria budynku (1a-d, 2a-d, 3a-d, 4a-d)	Funkcja wiodąca budynku *1	Liczba kondygnacji budynku	Właściciel (G-gmina, GP- współwł. gminy i os. prywatnych, P-prywatny, I - inny)
1	Piotrkowska 86	1364	1b	U	2	G
2	Zielona 12	2151	1a	M	9	G
3	Narot 35	986	3c	P	6	GP

Wykaz nieużytkowanych lokali użytkowych

Lp	Adres	Nr budynku	Funkcja wiodąca budynku*1	Położenie lokalu (F-front, O-oficyna)	Powierzchnia lokalu (m ²)	Stan techniczny budynku (w skali 1-5*2)	Właściciel budynku (G-gmina, GP- współwł. gminy i os. prywatnych, P-prywatny, I - inny)	Właściciel lokalu (G-gmina, P-prywatny, I - inny)	Rodzaj lokalu (U-usługowy, H-handlowy, G-gastronomiczny, I - inny)
1	Piotrkowska 86	1364	M	F	12,00	3	G	G	G
2	Piotrkowska 86	1365	M	O	59,15	3	G	G	G
3	Zielona 12	2151	HU	O	58,22	5	GP	P	U
4	Narot 35	986	M	O	59,13	2	P	P	H

*1 Funkcja wiodąca budynku

- P - przemysłowy
- HU - handlowo-usługowy
- B - biurowy
- Z - szpitali i zakładów opieki medycznej
- O - oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe
- M - mieszkalne

*2 Stan techniczny budynku

Klasyfikacja stanu technicznego	Zużycie budynku (%)	Kryteria oceny
1	70-100	Budynek w stanie technicznym do wyłączenia z użytkowania i rozbiórki.
2	51-70	Budynek, w którym remont kapitalny jest ekonomicznie nieopłacalny, będzie użytkowany do tzw. śmierci technicznej.
3	51-70	Budynek, którego remont kapitalny jest uzasadniony.
4	31-50	Budynek w dostatecznym stanie technicznym.
5	0-30	Budynek w dobrym stanie technicznym.

dane udostępnione przez Zamawiającego