



ŁÓDŹ REWITALIZUJE

Współpracujemy-rewitalizujemy

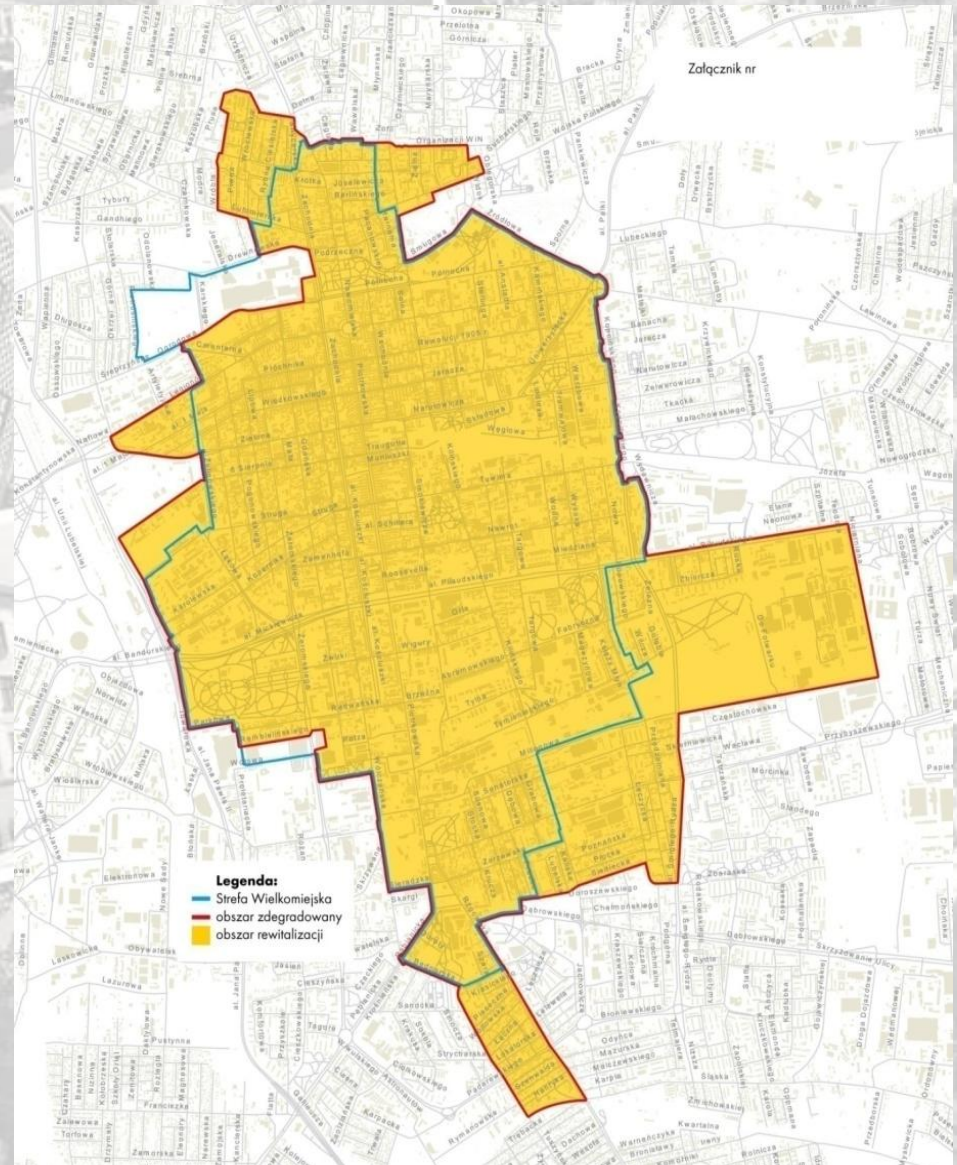
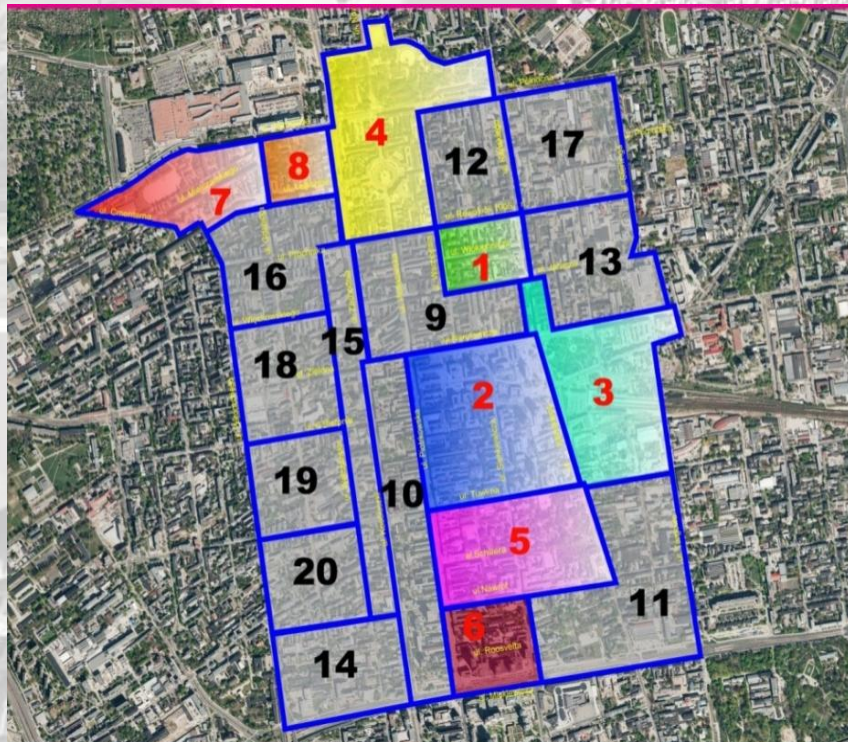
Ewa Grabarczyk

Oddział ds. Działań
Społeczno – Gospodarczych

Biuro ds. Rewitalizacji
Departament Architektury
i Rozwoju
Urząd Miasta Łodzi



Powierzchnia obszaru stanowi 1783 ha
czyli 6,08% całkowitej powierzchni Łodzi
a zamieszkuje go 152 292 osób co
stanowi 22,83% populacji mieszkańców
miasta.



Obecnie są realizowane projekty skierowane do mieszkańców z całego obszaru rewitalizacji ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 z zakresu:

- wsparcia aktywności zawodowej osób po 29. roku życia
- aktywizacji społeczno – zawodowej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym
- wsparcia przedsiębiorczości w formach bezzwrotnych

Projekt pilotażowy II

Działanie 1: Modelowe przeprowadzki – orientacja na mieszkańca

W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców i uzyskania akceptacji dla planowanych zmian, złagodzenia niedogodności związanych z przeprowadzkami, zapewnienia interesariuszom rzetelnej wiedzy nt. zmian wynikających z przebiegu rewitalizacji oraz usprawnienia tego procesu od kwietnia 2017 roku zostali zatrudnieni **Gospodarze Obszaru** (8 osób) oraz **Latarnicy Społeczni** (8 osób). Mieszkańcy są objęci kompleksową pomocą, która przyczynia się do ich aktywizacji społeczno-zawodowej oraz kompleksowego rozwiązania problemów, ze szczególnym uwzględnieniem kwestii zadłużenia czynszowego.

Projekt pilotażowy II

Działanie 3: Modelowa Wspólnota



- program mikrograntów dla organizacji pozarządowych
- działania animacyjno-integracyjne w wybranych nieruchomościach
- 20 nieruchomości x min. 3 wydarzenia z udziałem lokalnej społeczności

Projekt pilotażowy II

Działanie 5: Wsparcie i ochrona lokalnej przedsiębiorczości

- specjalista ds. komunikacji z przedsiębiorcami w bieżącym kontakcie z właścicielami prywatnych lokali użytkowych, osobami prowadzącymi działalność gospodarczą w lokalach zasobów prywatnego właściciela lub w lokalach zasobów miasta
- około 30 przedsiębiorców z kamienic przeznaczonych do remontu w ramach rewitalizacji zostało przeprowadzonych do lokali zamiennych, około 100 jest w trakcie procesu
- opracowywane są zmiany w zarządzeniach dotyczące ulg z tytułu remontu dla najemców lokali użytkowych oraz zasad wynajmu lokali w nieruchomości po remoncie.



Projekt pilotażowy II

Działanie 6: Działania edukacyjne

Seminarium edukacyjne:

„Łódź rewitalizuje – rola edukacji w rewitalizacji Miasta Łodzi” (czerwiec 2017 r.)

Seminarium skierowane było do przedstawicieli łódzkich placówek edukacyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem tych szkół, które znajdują się na obszarze rewitalizacji, zaś jego celem było przybliżenie tematu rewitalizacji w kontekście właściwego rozumienia tego procesu oraz jego przełożenia na działania edukacyjne w mieście.



Program edukacyjny „Nasza Łódź” opracowany i realizowany w ramach I Projektu Pilotażowego jest kontynuowany w pięciu szkołach łódzkich ze środków funduszy unijnych w ramach Konkursu XI.1.4. RPO WŁ Kształcenie Ogólne.



Projekt pilotażowy II

Działanie 7: Wypracowanie modelu projektowania partycypacyjnego

Największą trudność przy realizacji działań rewitalizacyjnych stanowi przekazanie społeczności lokalnej wiedzy na temat znaczenia i możliwości jakie mogą przynieść te działania oraz bardzo zróżnicowana grupa interesariuszy włączona w proces.

Biorąc pod uwagę doświadczenia z realizacji Pilotażu I, konsultacje społeczne oraz inne formy partycypacyjne chcielibyśmy w II Pilotażu wypracować model procesu projektowania partycypacyjnego, w ramach którego zostaną opracowane dokumentacje techniczne dla 2 inwestycji publicznych.

Wypracowany model projektowania partycypacyjnego zostanie udostępniony wszystkim zainteresowanym.



W ramach ośmiu projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi 1 – 8 będą realizowane w trybie przetargowym **działania w obszarze społecznym (cross-financing) obejmujące działania edukacyjno - kulturalne oraz szkoleniowo-instruktażowe dla mieszkańców obszaru objętego projektem** stanowiące niezbędne uzupełnienie zadań infrastrukturalnych. Pierwszy przetarg na ww. działania planujemy ogłosić w II połowie 2018 r. Działania w obszarze społecznym zakończą się w 2022 roku.

Całkowita kwota 9 332 353,76 zł (brutto).



Funkcje społeczne na obszarze rewitalizacji:

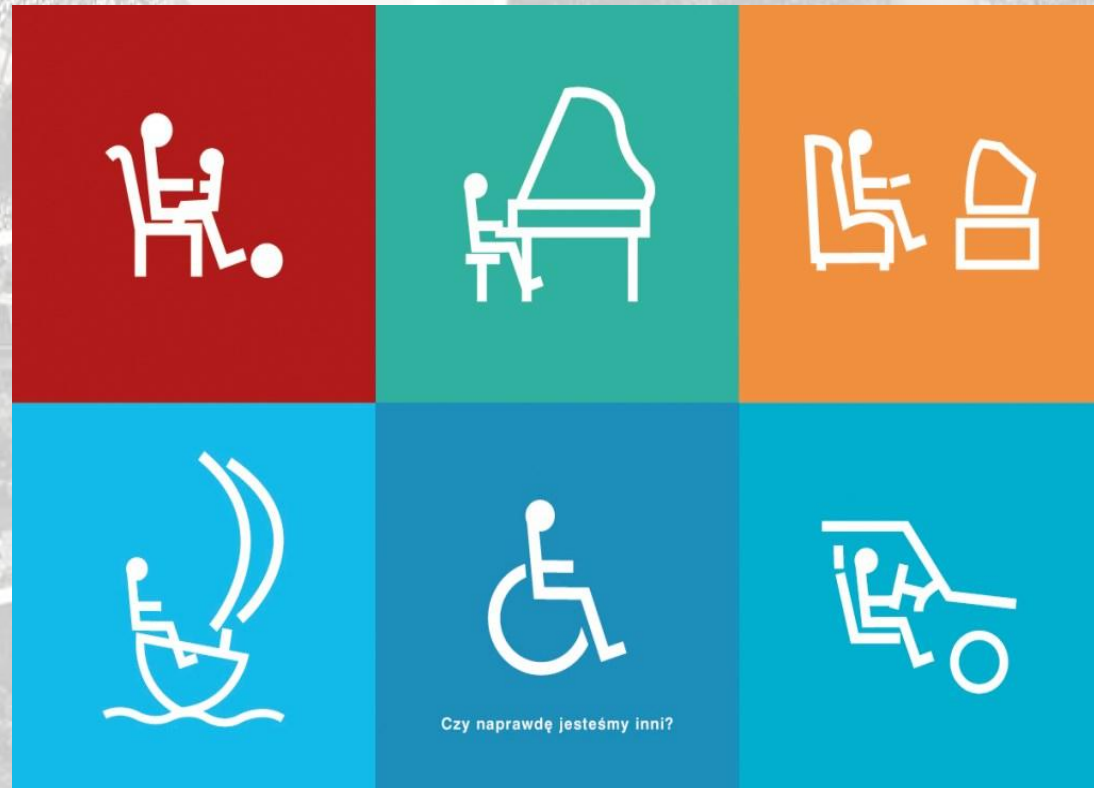
- mieszkania chronione dla osób niepełnoprawnych ruchowo i niepełnosprawnych intelektualnie, dla osób doświadczających chorób psychicznych oraz osób opuszczających pieczę zastępczą
- świetlice środowiskowe z funkcjami terapeutycznymi
- świetlica artystyczna
- placówki opiekuńczo – wychowawcze
- biblioteki
- Centrum Usług Społecznych
- Domy Dziennego Pobytu
- Punkt Pracy Socjalnej
- Teatr Pinokio
- Centrum Interwencji Kryzysowej
- Środowiskowy Dom Samopomocy
- Centrum Obywatelskie
- Centrum Aktywności Zawodowej
- Policja

KOMITET REWITALIZACJI

- Komitet Rewitalizacji jest to forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji (m. in. mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych, szkół publicznych i niepublicznych, ośrodków kultury itp.) z organami gminy
- Komitet pełni funkcję opiniodawczą i doradczą dla Prezydenta Miasta Łodzi
- Członkowie Komitetu Rewitalizacji wyrażają opinie, stanowiska oraz rekomendują rozwiązania w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji. Komitet uczestniczy w opiniowaniu oraz przygotowywaniu uchwał Rady Miejskiej w Łodzi oraz zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi związanych z rewitalizacją
- Komitet powoływany jest na 4-letnią kadencję
- Komitet liczy 34 osoby w tym 3 przedstawicieli organizacji pozarządowych

Współpraca z organizacjami pozarządowymi
w ramach Komisji Dialogu Obywatelskiego:

- KDO ds. rewitalizacji
- KDO ds. polityki lokalowej
- KDO ds. wdrażania konwencji
o prawach osób niepełnosprawnych
i rozwiązywania problemów osób
z niepełnosprawnościami





ŁÓDŹ REWITALIZUJE

Dziękuję za uwagę

Ewa Grabarczyk

Oddział ds. Działań
Społeczno – Gospodarczych
Biuro ds. Rewitalizacji
Departament Architektury
i Rozwoju
Urząd Miasta Łodzi

